MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali ĦAL QORMI
ID-DISA LEĠISLATURA

Laqgħa Numru 10

Il-Kunsill Lokali ltaqa' nhar it-Tlieta 3 ta' Diċembru 2024, fl-uffiċċji tal-Kunsill Lokali Ħal Qormi, fi 392 Triq il-Vitorja Ħal Qormi, Ħal Qormi fis-6.00 ta' filgħaxija.

PREŻENTI:

Ralph Puli
Dr Josef Masini Vento
Xandru Mallia
Nicholai Falzon
Jurgen Abela
Fiona Borg Lewis
Marvin Zammit
Elke Cassar Sghendo
Alessio Decarlo

ASSENTI B'APOLOGIJA
Daniel Ablett
Doris Zammit

ASSENTI

UFFIĊJAL PREŻENTI:

Marilyn Baldacchino Gatt – Deputat Segretarju Eżekuttiv

10.1 TALBA

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento fetaħ il-laqgħa billi qal it-talba.

10.2 Qari ta' Ittri ta' Apoloġija

Ma kienx hemm ittra ta' apoloġija minħabba li il-membri kienu kollha preżenti.

10.3 Skeda ta' Ħlasijiet

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv poġġiet fuq il-mejda Skeda ta' Ħlasijiet u l-iskeda tal-Petty Cash għax-xahar ta' Novembru 2024.

Il-Kunsillier Ralph Puli ppropona l-approvazzjoni tal-iskeda ta' ħlasijiet.

Il-Kunsillier Jurgen Abela issekonda l-iskeda ta' ħlasijiet.

Il-Kunsill approva l-iskeda ta' ħlasijiet għax-xahar ta' Novembru 2024 u l-iskeda tal-Petty Cash għax-xahar ta' Novembru 2024.

10.4 Komunikazzjoni tas-Sindku

10.4.1 Online Meeting re Development Fund

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma lill-membri li saret laqgħa mar-rappreżentanti tal-Awtorità tal-Ippjanar rigward it-talba tal-Kunsill Lokali għall-ħlas ta' bankina li saru. Il-bord qed jitlob lill-kunsill sabiex isir awditjar intern biex jivverifika li il-fatturi preżentati lill-bord tħallsu skont kif kienu iċċertifikati mill-perit. Il-Kunsill ġie infurmat li il-bord preżentement jinsab mingħajr chairman u għaldaqstant irid jilħaq chairman ieħor biex il-bord jiltaqa.

Il-Kunsillier Marvin Zammit ġibed l-attenzjoni tal-Kunsill fuq fatturi mhux ippreżentati lil GAL Xlokk. Huwa semma li kien hemm mismanagement kbir meta invoices fuq ħlasijiet li saru fis-sena 2020 u il-fatturi tagħhom ma nstabux, u min kien responsabbli irid jirrispondi.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento qabel li il-Kunsill jikteb lid-Dipartiment tal-Gvern Lokali u jinfurmah li fis-sena 2020 il-kuntrattur Salvatore Cassarino tħallas mingħajr ma ippreżenta fattura għal tali ħlas.

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis qablet li ninfurmaw lil GAL Xlokk li fir-rigward tal-fond tagħhom il-Kunsill ma għandux aktar fatturi x'jippreżenta.

Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo issuġġeriet li kemm il-darba irid isir internal audit jista jitqabbad is-Sur Daniel Galea bħala awditur intern. Il-membri kollha qablu ma din l-għażla.

10.4.2 Double Yellow Line Triq San Bastjan

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma lill-membri li il-Kunsill qed ikollu diversi ilmenti fuq it-trakkijiet ipparkjati fejn mekanik fi Triq San Bastjan.

Saret diskussjoni bejn il-membri u kien hemm qbil li il-Kunsill japplika ma Transport Malta għal double yellow line min Triq l-20 ta' Jannar sa isfel (faċċata ta' Invicta)

10.4.3 Tower Crane fi Triq Amleto Spiteri

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma lill-membri li il-Kunsill Lokali Ħal Qormi rċieva talba sabiex jitpoġġa tower crane f'parking bay fi Triq Amleto Spiteri kantuniera ma Triq l-20 ta' Jannar. Liema tower crane se jintuża sabiex isir xogħol fuq binja li twaqqgħet fuq in-naħa l-oħra (side) tat-triq iżda fi Triq Amleto Spiteri. It-talba hija għal madwar 6 xhur.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv infurmat illi kemm il-darba il-Kunsill jaċċetta li isir tali tower crane fi triq oħra u billi diġà hemm boundary wall u it-trakkijiet se jipparkjaw quddiem il-binja, għandhom isiru double yellow lines mal-faċċata opposta tas-sit li qed isir l-iżvilupp.

Saret diskussjoni bejn il-membri u ġie deċiż li l-iżviluppatur jintalab jippreżenta Health & Safety report.

10.4.4 Fond ta' Manutenzjoni u Sostenn ta' Proġetti Infrastrutturali Maġġuri li ġew imwettqa mill-Gvern Ċentrali – Sport Complex

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma lill-membri li wara li l-applikazzjonijiet kollha ġew evalwati mill-Bord ta' Evalwazzjoni, ġejna infurmati li t-talba tagħna għall-fondi ġiet aċċettata u il-Kunsill Lokali Ħal Qormi se jibbenifika minn €29,750 sabiex isir tindir, xogħol ta' manutenzjoni ta' l-art tal-konkos u id-dwal fl-Isport Complex fi Triq Manwel Dimech.

10.4.5 TM Permanent Sustainable Mobility Policy Initiative

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis infurmat lill-membri li Transport Malta aċċettaw il-proposta tal-Kunsill għal-fond ta' 10 t'elef.

10.4.6 Kawża tal-Appell P.O.G u Petralux

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li nhar it-Tnejn 18 ta' Novembru 2024, f'sentenza mogħtija mill-Qorti tal-Appell intlaqa l-appell tal-Kunsill Lokali ta' Hal Qormi, u ġiet varjata s-sentenza tal-Prim Awla tal-Qorti Civili li oriġinarjament kienet iddeċidiet li l-Kunsill Lokali kellu jġorr 5% tar-responsabbiltà, u d-dikjarat li l-Kunsill Lokali ta' Ħal Qormi ma huwa responsabbli għal ebda mid-danni sofferti u ċaħdet it-talbiet kollha fil-konfront tal-Kunsill.

Din il-kawża kienet tirrelata ma Danni Soffetti mill-Kumpaniji POG u Petralux waqt maltempata li kienet laqtet lil Malta bejn il-15 u s-17 ta' Settembru 2003.

10.4.7 Talba ghal 16 il-toqba u bollard fi Triq San Bartolomew

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li kellu talba mill-Għaqda Armar San Sebastjan sabiex waqt li qed isir il-proġett u bħala parti mill-istess proġett isiru 16 il-toqba oħra biex jipproteġu l-armar fiż-żmien tal-Festa.

Il-prezz ta' dawn il-bollards bit-twaħħil huwa ta' €300 il-waħda exc VAT. L-Għaqda Armar offriet li matul is-sena dawn jinżammu fil-maħżen tagħhom jekk il-Kunsill jaċċetta.

Il-Membri qablu li jinxtraw u jittaqbu dawn id-decorative bollards.

10.4.8 Oġġezzjoni re PA-07217-24 – Lukanda fi Triq Dun Rene Cilia

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li wara li saret il-laqgħa mar-residenti ta' Fuq tal-Blat nhar it-Tlieta 19 ta' Novembru 2024, il-Kunsill daħħal oġġezzjoni quddiem l-Awtorita' tal-Ippjanar.

Is-Sindku nforma li illum 3 ta' Diċembru 2024, l-iżviluppatur u il-perit tal-lukanda ġew jiddiskutu mal-Kunsill biex jaraw jistax ikun hemm xi qbil fuq dan l-iżvilupp. Is-Sindku nforma li il-kunsill ma ikkommettiex ruħu.

10.4.9 PA/07787/24 – Żvilupp fi Triq il-Kummerċ

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li wara li il-Kunsill rċieva komunikat minn residenti fi Triq il-Kummerċ u wara li ġie ivverifikat li parti mill-binja u cioe il-parti tal-pool u landscaping fil-permess ta' żvilupp PA/07787/24 qeda fiż-żona ODZ qed jipproponi li il-Kunsill joġġezzjona sabiex ma jsirx żvilupp fil-parti tas-sit propost li qeda fiż-żona ODZ.

Saret diskussjoni bejn il-membri u ġie maqbul li il-kunsill joġġezzjona għal parti tas-sit li qeda fiz-zona ODZ.

10.4.10 Recycling Points

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li il-Kunsill rċieva komunikat mingħand is-Sur Joe Attard minn Green MT sabiex il-Kunsill japprova siti oħra biex isiru ir-recycling points. Liema recycling Points bħalissa huma tlieta f'Hal Qormi. Is-Sur Attard informa li il-Kunsill huwa obbligat li ikollu recycling point għal kull elfejn (2000) resident.

Il-membri qablu li issir recycling point fi Triq Cikku Degiorgio.

10.4.11 Tender Knis

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li l-ewwel sena tal-kuntratt għat-tindif tat-toroq f'Ħal Qormi tagħlaq fil-31 ta' Jannar 2025 u għaldaqstant qed jiġi maqbul li dan il-kuntratt ma jiġix imġedded.

10.4.12 Tender Non Urban

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li l-ewwel sena tal-kuntratt għat-tindif tat-toroq mhux urbana – Non Urban f'Ħal Qormi tagħlaq fil-31 ta' Marzu 2025 u għaldaqstant qed jiġi maqbul li dan il-kuntratt ma jiġix imġedded.

10.4.13 Aħwa Borg u Teatru Grieg De La Cruz

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li il-ġimgħa l-oħra niżel jara il-kmamar li kienu jużaw l-aħwa Borg biex jarmaw il-presepju tal-Milied.

Ġie innutat li l-aħwa Borg ikkapparaw ukoll żewġt ikmamar min taħt it-taraġ tat-teatru miftuħ.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li l-aħwa Borg qatt ma ħallsu il-kera dovuta minnhom lill-Kunsill.

Għaldaqstant is-Sindku nforma li ħa il-parir legali mingħand l-avukat tal-Kunsill u diġà ta ordni sabiex jinbidlu il-katnazzi tal-kmamar li ġew ikkaparrati. Il-materjal u it-tiswija tal-post dejjem thallsu mill-Kunsill.

Saret diskussjoni bejn il-membri u ġie maqbul li il-Kunsill jitlob lill-avukat sabiex jibgħat ittra taż-żgumbrament.

10.4.14 Framework Agreement Public Works

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li il-Public Works approvaw l-ewwel proposta mill-lista li tajnihom dik tat-tiswija tal-passaġġ u ħitan bejn Triq Mdina u Triq Manwel Dimech.

10.5 Ħwejjeġ Oħra

10.5.1 Ħofor – Patching Works

Il-viċi Sindku Xandru Mallia nforma li bħalissa għandna problema bil-patching. Il-Patching li isir mill-ħaddiema tal-Kunsill mhux qed iservi għax mhux qed ikun imballat.

Riċentement il-kuntrattur tal-bankini tqabbad jagħmel patching ta' żewg ħofriet urġenti fi Triq San Bastjan u ħofra oħra fejn Noel Photo Studio viċin il-Kunsill.

Għaldaqstant jekk il-kunsill jaqbel isiru il-ħofor urġenti bil-patching issegat, bil-qatran u imballat.

Il-membri qablu li il-kuntrattur tal-kunsill idur l-aktar ħofor urġenti

10.5.2 Dar Pinto

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li nhar il-Ħadd 8 ta' Diċembru il-membri se jiltaqgħu sabiex imorru Dar Pinto jiltaqgħu mal-anzjani u joqgħodu jitkellmu ftit magħhom u ser iqassmulhom tokens tal-milied.

10.5.3 Kuncerti mir-Regjun Nofsinhar

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li nhar il-Ġimgħa 6 u is-Sibt 7 ta' Diċembru ser jitellgħu żewġ kunċerti fiż-żewg knejjes parrokkjali f'Hal Qormi.

Il-membri pubblikament irringrazzjaw lill-President tar-Regjun ta' dawn l-inizjattivi.

10.5.4 Ħadid madwar l-istatwa ta' San Ġorġ

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li ftit tal-ġranet ilhu tkisser il-ħadid madwar l-istatwa ta' San Ġorġ fi Triq San Bastjan. Il-pulizija talbu lill-Kunsill stima tal-ħsarat. Il-Kunsill talab kwotazzjoni, liema kwotazzjoni telgħet għas-somma ta' Euro 3,600 exc VAT għal-ħadid u €1,600 biex jinbidlu il-bollards tal-ġebel.

Il-membri qablu li il-ħadid eżistenti jiġi irrestawrat.

10.5.5 Triq Mifsud Ellul

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv infurmat li wara li saret applikazzjoni għal-bankina ġdida fi Triq Mifsud Ellul, Transport Malta kitbulna lura u qed jitolbu pjanti ġodda. Transport Malta qed jistaqsu jekk hux ser jithalla xi parkeġġ fit-triq jew ser jitneħħa il-parkeġġ mit-triq kollha u fl-eventwalita li se jitneħħa il-parkeġġ iridu isiru double yellow lines fuq iż-żewg naħat tat-triq.

Il-membri qablu li din id-deċiżjoni tittieħed meta ikun hemm il-kunsilliera kollha preżenti għas-seduta.

10.5.6 Roundabout ta' Pinto

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento ippropona li il-Kunsill jikteb lill Infrastruttura Mata sabiex tinxtegħel ir-roundabout ta' Pinto. Huwa ippropona ukoll sabiex niktbu lill Ambjent Malta ħalli jerġgħu jiktbu Ċitta Pinto bil-hedging.

10.5.7 Animal Welfare Steward

Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo infurmat lill-membri li kien hemm ftehim li issir tiswija ta' qtates, iżda bi sfortuna il-kont għat-tiswija ta' 7 qtates qabeż l-ammont ta' 700 euro.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv ġibdet l-attenzjoni li il-fatturi preżentati fihom spejjeż ta' qtates morda u dan għax ivverifikat il-kontijiet mal-veterinarju li ħareġ tali fatturi. Il-

kontijiet fihom spejjez għal testijiet li waqt tiswija normali dawn ma jsirux. Hija ġibdet l-attenzjoni li l-isteward minflok mar għand vet li jitħallas bil-5 euro għal-qtates irġiel u 10 euro għal-qtates nisa, mar għand xi ħadd li jitħallas 35 euro għal-qtates irġiel u 50 euro għal-qtates nisa.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv infurmat lis-Sinjura Cassar li l-istess fatturi li ntbagħtu il-kunsill Ħal Qormi biex jitħallsu itellgħu fuq Facebook mis-Sur Pace, l-Animal Steward tar-Regjun, biex jiġbor il-fondi mingħand il-followers tiegħu. Dan ukoll li fl-ebda post ma indika li il-qtates għal-kura nġabru minn Hal Qormi.

Il-membri qablu li jekk ser jippreżenta l-irċevuti fiskali għal-ammont ta' 500 euro, jitilgħu fuq l-iskeda tal-pagamenti u jitħallas fuqhom. Ħaddieħor

10.5.8 Laqgħa mal-Pulizija

Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo staqsiet meta ser issir il-laqgħa mas-Supretendent tal-Pulizija u mal-Ispettur in charge mill-Community Police.

Il-membri qablu li il-laqgħa mas-Supretendent issir fi 18 ta' Diċembru wara nofsinhar.

10.6 Riżoluzzjoni Nru 05/2024 (IX)

MOU mal-Cleansing and Maintenance Division

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento ressaq riżoluzzjoni sabiex il-Kunsill Lokali Ħal Qormi jidħol fi ftehim (MOU) mal-Cleansing and Maintenance Division biex id-diviżjoni tieħu ħsieb ix-xogħol ta' tindif f'Hal Qormi.

Id-Diviżjoni qed toffri lill-kunsill Lokali l-ammont ta' 13 il-Kenniesa kuljum, sitt ijiem fil-ġimgħa, fost benefiċċji oħra, inkluż tindif bi sweepers, ġbir ta' skart ieħor mormi etc.

Il-ftehim ser isir għal ħames snin għas-somma ta' Euro 184,000 fis-sena u li jibda mill-1 ta' Frar 2025.

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis ipproponiet l-approvazzjoni ta' Riżoluzzjoni Nru 05/2024 (IX)

Il-Vici Sindku Xandru Mallia ssekonda.

Ivvutaw favur id-disa (9) kunsilliera preżenti.

Ma kien hemm ħadd kontra u ma kien hemm l-ebda astensjoni.

Riżoluzzjoni Nru 05/2024 (IX) ġiet approvata.

10.7 **MOZZJONI NRU 08/2024 (IX)**

Mozzjoni mressqa mis-Sindku Dr Josef Masini Vento

Nipproponi li il-ġnien bil-bandli li jinsab Fuq Tal-Blat 1 jissemma Ġnien is-17 ta' Mejju 1982, id-data meta taret il-kamra tan-nar ta' San Gorg u ħalliet tliet vittmi.

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis issekondat din il-Mozzjoni.

Ivvutaw favur il-kunsilliera kollha preżenti.

Ma kien hemm ħadd kontra (0) u ma kien hemm l-ebda (0) astensjoni.

Mozzjoni NRU 08/2024 (IX) ġiet approvata.

10.8 **Tmiem tal-Laqgħa u data tas-seduta li jmiss**

Il-laqgħa ntemmet fid-9.30 ta' filgħaxija u ġiet aġġornata għal nhar it-Tlieta 7 ta' Jannar 2025 fis-6.00 ta' filgħaxija.

Konfermati llum, ***7 ta' Jannar 2025***.

Josef Masini Vento (Dr)	Marilyn Baldacchino Gatt
Sindku	Deputat Segretarju Eżekuttiv