MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali ĦAL QORMI
ID-DISA LEĠISLATURA

Laqgħa Numru 03

Il-Kunsill Lokali ltaqa' nhar il-Ħamis 8 ta' Awwissu 2024, fl-uffiċċji tal-Kunsill Lokali Ħal Qormi, fi 392 Triq il-Vitorja Ħal Qormi, Ħal Qormi fis-6.30 ta' filgħaxija.

PREŻENTI:

Ralph Puli
Dr Josef Masini Vento
Xandru Mallia
Daniel Ablett
Nicholai Falzon
Jurgen Abela
Fiona Borg Lewis
Marvin Zammit
Elke Cassar Sghendo
Alessio Decarlo
Doris Zammit (online)

ASSENTI B'APOLOGIJA

ASSENTI

UFFIĊJAL PREŻENTI:

Marilyn Baldacchino Gatt – Deputat Segretarju Eżekuttiv

03.1 **TALBA**

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento fetaħ il-laqgħa billi qal it-talba.

03.2 **Qari ta' Ittri ta' Apoloġija**

Il-membri kollha kienu preżenti u ma kienx hemm ittri ta' apoloġija.

03.3 **Approvazzjoni tal-Minuti Nru 02**

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento poġġa fuq il-mejda kopja tal-Minuti 02, kopja tal-Minuti tal-laqgħa mac-CEO ta' Infrastructure Malta Steve Ellul u kopja tal-Minuti tal-laqgħa mal-Executive Chairman tal-Enemalta Ing Ryan Fava, li kienu ċċirkulati lill-membri permezz ta' korrispondenza elettronika u meħuda bħala moqrija, għall-approvazzjoni.

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis talbet korrezzjoni tal-Minuti 02.6.8 fejn għandha tiżdied id-data tal-Ħadd 8 ta' Diċembru 2024.

Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis talbet korrezzjoni tal-Minuti mac-Chairman tal-Enemalta fejn fil-Punti oħra għandu jiżdied illi Chairman wiegħed li il-Proġett Nazzjonali ta' tibdil tal-bozoz min dawk sofor (SON) għal dawk LED jibda minn Hal Qormi.

Il-Kunsillier Nicholai Falzon talab li fil-Minuti 02.6.16 jiżdied il-kliem li mis-sena id-dieħla (2025) il-grupp Impact jitniżżel mal-għaqdiet l-oħra biex jingħata għajnuna finanzjarja mill-kunsill.

Il-Kunsillier Ralph Puli ssekonda.

Il-Kunsill approva l-Minuti Nru 02 kif emendati.

03.4 **Interventi Oħra**

03.4.1 **Is-Sindku Dr Josef Masini Vento** talab sabiex jidħol il-Perit Ruben Aquilina mill-Enemalta sabiex jgħaddi l-informazzjoni fuq il-proġett maġġuri li għaddej bħalissa fi Triq Mdina minn Enemalta u Infrastructure Malta.

Il-Perit Ruben Aquilina f'isem l-Enemalta fl-intervent tiegħu semma li:

- Mill-bridge ta' Triq l-Iljun sar-roundabout tal-Monument tal-Gwerra il-walk in culvert tal-Enemalta lest.
- L-istess huma lesti il-pajpijiet li saru mir-roundabout tal-Monument tal-Gwerra sa Triq Guze Duca.
- Minn fejn The Edge sa fejn il-Petshop fi Triq Guze Duca tlesta il-walk in culvert ukoll.
- Dan il-culvert se jwassal ma dak eżistenti viċin il-ħanut ta' Ganza.
- Dawn il-culverts se jwasslu mill-Marsa sar-roundabout ta' fejn l-iskola ta' Dorotej f'Haz Żebbuġ
- Ix-xogħol infrastrutturali fi Triq Mdina għandu jitlesta sa nofs Awwissu.
- Fi żmien is-shutdown ta' Awwissu se jsir xogħol li jaqsam bejn Triq Guze Duca sa Triq tal-Ħandaq fiż-żona industrijali.
- Wara il-ħaddiema tal-Enemalta se jibdew jgħaddu il-cables ġol-culvert, liema xogħol mhux se joħloq inkonvenjenzi żejda għar-residenti.
- Dan ix-xogħol ġie rikjest mill-Enemalta lill Infrastructure Malta, iżda entitajiet oħra qed jitolbu xogħlijiet oħra bħal Water Services Corporation qed jgħaddu mains ġodda.
- Dan ix-xogħol qed isir sabiex tissaħħaħ l-infrastruttura tad-dawl f'Malta.

Il-Kunsillier Daniel Ablett semma li waqt il-laqgħat ma Infrastructure Malta u ma Transport Malta il-Kunsill ġie imwiegħed li dan il-proġett jitlesta u toroq jingħataw it-tarmak sakemm it-tfal jidħlu għall-iskola f'Settembru.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento u il-Kunsilliera irringrazzjaw lil Perit Aquilina li sab il-ħin sabiex jiġi jispjega ix-xogħlijiet li qedin isiru bħalissa.

03.4.2 **Is-Sindku Dr Josef Masini Vento** nforma li qabel bdiet is-Seduta Numru 3 saret laqgħa mas-Supretendent il-ġdid ta' Hal Qormi Antoine Cilia.

03.4.3 **Is-Sindku Dr Josef Masini Vento** talab sabiex tidħol online il-Perit Janice Borg minn Infrastructure Malta sabiex tgħaddi l-informazzjoni fuq il-proġett maġġuri li għaddej bħalissa fi Triq Mdina minn Infrastructure Malta għall-Enemalta.

Il-Perit Janice Borg f'isem Infrastructure Malta fl-intervent tagħha semmiet li:

- Ix-xogħlijiet fi Triq Hal Luqa skattaw wara li ngħataw il-permessi meħtieġa.
- Ix-xogħlijiet fi Triq tal-Marsa ma jistgħux isiru bil-lejl minħabba li il-kuntrattur ma għandux ħaddiema biżżejjed biex jaħdmu 24 siegħa kuljum.
- Il-Perit Borg infurmat li WSC talbu sabiex jagħmlu xogħlijiet ġodda fi Triq Hal Luqa man naħa tal-pompa tal-petrol. Liema naħa ma kienetx parti mill-proġett oriġinali. Il-kunsilliera infurmaw lill-Perit Borg li il-kunsill se jagħmel oġġezzjoni u jissuġġerixxu li dawn ix-xogħlijiet għandhom isiru is-sena id-dieħla sabiex il-pjan li ix-xogħlijiet jitlestew sa' nofs Settembru jintlaħaq.
- Il-wiesgħa tal-bankini fi Triq Hal Luqa mhux se taffettwa l-aċċess tal-garaxxi f'din l-akwata. Infatti il-Perit inkarigat mill-progett tkellem mas-sidien tal-garaxxi u din il-problema issa giet solvuta.
- Il-Kunsill issugerixxa li vicin il-Monument tal-Gwerra ix-xogħlijiet ta' skavar isiru bejn is-7 ta' filgħaxija u nofs il-lejl.
- Il-bankini li qed isir xogħol fuqhom għandhom ikunu safe għar-residenti.
- Xogħlijiet qed isiru skond it-time frame propost.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento u il-Kunsilliera irringrazzjaw lil Perit Janice Borg li sabet il-ħin sabiex tispjega ix-xogħlijiet li qedin isiru bħalissa.

03.5 Skeda ta' Ħlasijiet

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv poġġiet fuq il-mejda Skeda ta' Ħlasijiet għax-xahar ta' Lulju 2024.

03.5.1 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** ġibdet l-attenzjoni dwar xiri ta' materjal ta' manutenzjoni. Hija staqsiet jekk il-Kunsill jixtriex mingħand ħwienet differenti.

Il-Kunsillier Daniel Ablett semma li il-Kunsill ta' qabel kien ftiehem li jaqsam l-ispejjeż bejn xiri minn ħwienet differenti.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento semma li normalment il-materjal jinxtara mill-ħwienet l-aktar viċin ta' fejn ikunu qed isiru xogħlijiet.

03.5.2 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** semmiet li ir-Regjun Nofsinhar bagħat it-tonnage worksheet u għalhekk il-pagament miżmum ta' April 2024 għandu jgħaddi għall-ħlas.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv nformat lil Kunsillier Sghendo li it-tonnage worksheet għax-xhur Jannar sa April 2024 għadhom ma waslux u dak li wasal kien ta' Mejju 2024. Liema pagament imniżżel mal-iskeda ta' Lulju 2024 li qed tiġi ippreżentata f'din is-Seduta.

03.5.3 **Il-Kunsillier Ralph Puli** staqsa fuq il-pagament tal-Perit William Lewis ta' Pjazza Narbona. Il-Kunsillier Puli staqsa jekk dan il-pagament kienx ta' Pjazza Narbona li ma kienx ġie approvat.

Id-Deputat Segretarju Ezekuttiv spjegat li dan il-pagament huwa tad-design tal-bankina ġdida li għad trid issir fi Triq San Bartolomew u Triq il-Vitorja. Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv nfurmat li se tiġbed l-attenzjoni tal-Perit sabiex jispjega dan il-pagament minħabba li il-Kunsill diġà ħallas zewg pagamenti oħra għad-design tal-istess proġett, fosthom pagament ftit tax-xhur ilhu.

Id-Deputat Segretarju Ezekuttiv nformat li ser iżomm dan il-pagament milli jitħallas sakemm ikollna risposta mill-Perit William Lewis.

03.5.4 **Il-Kunsillier Daniel Ablett** staqsa fuq il-pagament tal-Perit William Lewis rigward l-alignment tal-bankina fi Triq Mifsud Ellul. Ir-risposta tal-Perit fuq din il-bankina għada ma waslitx iżda wasal il-kont u qiegħed fil-lista tal-pagamenti.

Id-Deputat Segretarju Ezekuttiv infurmat lil Kunsillier Ablett li se tiċċekkja mal-Perit Lewis fuq din il-bankina ta' Triq Mifsud Ellul sabiex tara fiex wasal ix-xogħol min naħa tal-uffiċċju tal-Perit.

Id-Deputat Segretarju Ezekuttiv nformat li ser iżomm dan il-pagament milli jitħallas sakemm ikollna risposta mill-Perit William Lewis.

03.5.5 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** staqsiet dwar nefqiet mal-Kumpanija GO Business.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv nformat li il-kont tal-internet tal-Parking Sensors se jinqata għaliex il-parking sensors mhumiex qed jintużaw.

03.5.6 **Il-Kunsillier Daniel Ablett** ppropona l-approvazzjoni tal-iskeda ta' ħlasijiet għajr għaż-żewg pagamenti tal-Perit William Lewis sakemm jiġu vverifikati.

03.5.7 **Il-Kunsillier Nicholai Falzon** issekonda l-iskeda ta' ħlasijiet għajr għaż-żewg pagamenti tal-Perit William Lewis sakemm jiġu vverifikati.

Il-Kunsill approva l-iskeda ta' ħlasijiet għax-xahar ta' Lulju 2024 għajr għaż-żewg pagamenti tal-Perit William Lewis sakemm jiġu vverifikati.

03.6 Komunikazzjoni tas-Sindku

03.6.1 Timed 15 minute Parkings quddiem Take Aways - deċiżjoni posposta minn Seduta Nru 02

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li il-Kunsill rċieva talba sabiex isiru 15 minutes timed parking bays quddiem Ta' Cinell Snack Bar fi Triq Correa u quddiem Snack Island Sandwich Bar fi Triq il-Wied.

Fis-Seduta Nru 02 saret diskussjoni bejn il-membri, fejn issemmew li f'ċertu postijiet ikun jista' isir tali parkeġġ bil-ħin minħabba li it-triq tkun tippermetti u f'postijiet oħra ma jkunx jista'.

Il-kunsill iddeċieda li il-Kunsill jitlob lil Transport Malta il-Policy fuq tali 15 Minute Parkings u id-deċiżjoni għal tali talbiet għandha tittieħed minn Transport Malta u mhux mill-Kunsill Lokali. Il-Kunsill Lokali ikun jista' biss joġġezzjona.

Il-Kunsill talab sabiex isir laqgħa ma Transport Malta fuq il-Parking għar-residenti.

03.6.2 Proġett Triq San Bartolomew u Triq il-Vitorja

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li il-Kunsill Lokali Ħal Qormi ġie infurmat mill-Water Services Corporation li il-mains tal-ilma huma kollha tal-ħadid u hemm bżonn li jinbidlu.

Il-Water Services Corporation bagħtet stima tax-xogħlijiet li iridu isiru u kemm il-darba isiru, il-Kunsill Lokali Ħal Qormi irid iħallas l-ispiża tax-xogħlijiet lil kuntrattur ċirca €38,447 vat inkluża spejjez tal-Kunsill li jithallsu direttament lill-kuntrattu u spiza ta' €16,540 li titħallas mill-WSC lil kuntrattur.

Il-Kunsill iddeċieda li minħabba il-pożizzjoni finanzjarja preżenti, il-Kunsill ma jistax jidħol għal tali spiża.

Għaldaqstant, il-kunsilliera talbu sabiex id-Deputat Segretarju Eżekuttiv titlob lill Water Services Corporation spjega fuq liema bażi qed jintalab il-ħlas u għaliex l-istess Korporazzjoni qed titfa l-obbligu lil Kunsill li joħroġ tali ħlas.

03.6.3 Servizz ta' Avukat

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma li t-tender għas-servizz tal-avukat għalaq fi 22 ta' Lulju 2024. Il-Kunsill rċieva erba offerti:

- Ellul Advocates - €6000
- DR AM - €6990
- Dr Frank Psaila - €4135.65
- Dr Thea Lynn Cesare €4500

Illum reġa' ltaqa l-evaluation board u ikkonkluda li wara li ġew iċċekkjati id-dokumenti nieqsa li kellhom jiġu mibgħuta min Dr Thea Lynn Cesare (liema dokumenti ma kienux jinkludi l-informazzjoni mitluba kollha), minn Dr Frank Psaila (bagħat id-dokumenti kollha mitluba), filwaqt li Ellul Advocates (ma bagħatx l-informazzjoni mitluba).

Bħalissa ir-rapport ta' evalwazzjoni qed jiġi ippreparat, iżda il-bord qed jirrakkomanda li t-tender tingħata lil Dr Frank Psaila, bħala l-orħos offerta u bid-dokumenti kollha mitluba għal prezz ta' €4135.65 fis-sena.

Il-kuntratt se jkun qed jiġi iffirmat għal sena li jista' jiġġedded għal 4 snin.

Il-Kunsill iddeċieda li se jieħu deċiżjoni meta jasal ir-rapport tal-evalwazzjoni.

03.7 Ħwejjeġ Oħra

03.7.1 Il-Kunsillier Daniel Ablett nforma lill-membri li qed jiġbor kwotazzjonijiet għal fitness classes ġo pool. Dan qed isir mal-Kunsillier Doris Zammit bħala il-Kunsillier responsabbli mill-anzjani.

03.7.2 Il-Kunsillier Doris Zammit nformat lill-membri li qed tippjana attivitajiet u ħarġiet għal-anzjani għax-xhur tax-xitwa.

03.7.3 **Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis** nformat li il-kunsill irid iwieġeb għal-management letter tal-awdituri.

03.7.4 **Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis** nformat li il-kunsill għandu ikollu il-fixed assets register updated.

03.7.5 **Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis** staqsiet dwar il-fondi tal-GAL Xlokk.

Saret diskussjoni bejn il-membri dwar il-pagamenti li saru lill-kuntrattur Salvatore Cassarino fuq il-proġett tal-ġnien ta' Triq is-Sajf.

Il-Membri tal-Kunsill talbu sabiex is-Segretarju Eżekuttiv tiġbor l-ammonti li ngħataw mill-GAL Xlokk lill-Kunsill, issir rikonciljazzjoni bejn iċ-ċertifikati tal-Perit u l-ammonti imħallsa lil Kuntrattur u isir rapport dwar dan.

03.7.6 **Il-Kunsillier Fiona Borg Lewis** staqsiet dwar xi ammonti li il-Kunsill għandu jihdru pendenti fil-management letter. Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv tatha rendikont ta' ħafna mill-pagamenti u għaliex jinsabu pendenti.

03.7.7 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** semmiet il-bokki tad-drenaġġ li hemm il-wied taħt ir-razzett l-antik.

Il-Vici Sindku Xandru Mallia semma li hu iltaqa ma persuni inkarigati mill-Water Service Corporation fejn wegħduh li se jissewwew.

Is-Sindku Josef Masini Vento talab lil Kunsilliera Elke Cassar Sghendo sabiex terga tikkomunika mal-Water Service Corporation u tfakkarhom dwar it-tiswija ta' tali bokki.

03.7.8 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** semmiet kif flimkien mal-Kunsillier Daniel Ablett marret fi Triq id-Dukkara minħabba li kellhom talbiet sabiex isir parkeġġ organizzat.

Il-Kunsill iddeċieda li minħabba li tali triq saret temporanja bil-konkos, tali sinjali ma jistgħux isiru.

03.7.9 **Il-Kunsillier Daniel Ablett** talab sabiex ir-road humps li saru fi Triq il-Wied fejn il-Kalkara tal-Ġir jinqalgħu.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv semmiet li tali road humps swew lil Kunsill Lokali madwar ħamest elef euro.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento semma li hu tal-opinjoni li ġaladarba dawn saru biex vetturi inaqqsu il-veloċità għandhom jibqgħu hemm sabiex iservu tali.

03.7.10 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** semmiet li fi Triq id-Deheb fin hemm open space li hemm bżonn li isir bank fih.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento talab lil Kunsillier Elke Cassar Sghendo sabiex tibgħat ritratt tal-lokazzjoni fejn qed titlob li isir tali bank.

03.7.11 **Il-Kunsillier Doris Zammit** talbet sabiex isiru hashed lines quddiem il-blokkijiet tal-flats 1, 2 u 3 fi Vjal De La Cruz.

03.7.12 **Il-Kunsillier Elke Cassar Sghendo** semmiet it-traffic management propost li se jsir fi Triq Dun Rene Cilia. Hija semmiet li Triq l-Għargħar trid tigi one way bil-kontra sabiex il-vetturi imorru għac-central link.

Is-Sindku Dr Josef Masini Vento nforma lill-Kunsillier Cassar Sghendo li dak it-traffic managment kien approvat mill-Kunsill preċedenti.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv ġibdet l-attenzjoni li it-triq li tagħti għal Triq il-Milied hija Sqaq Għadira mhux Triq l-Għargħar. Infurmat lil Kunsillier Cassar Sghendo li flimkien mal-Perit tal-Kunsill ħadmu fuq it-traffic management ta' dik l-area u l-aċċess għac-central link se jkun tali minn Triq il-Mitħna u kull vettura ġejja min naħa ta' fuq ta' Hal Qormi se tgħaddi mill-Wied fejn Klabb tal-Boċċi u toħroġ għal Triq il-Mitħna. B'hekk min Triq Dun Rene Cilia għal Triq il-Mitħna se joħorġu vetturi biss tar-residenti tal-akwata magħrufa bħala Tal-Blat 1 u tar-residenti ta' Triq Dun Rene Cilia.

Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv infurmat lil membri li ir-residenti ta' dik l-akwata mhux se jiġu affetwati u il-kunsill qatt ma ried li jiġu affettwati b'mod ħażin. Anzi fis-sagħtejn li il-vetturi mhux se jitilgħu minn Triq il-Blata u jidħlu għal Triq Dun Rene Cilia, ir-residenti se jkollhom aċċess liberu li joħorġu minn kull ħruġ b'mod liberu u jidħlu lejn l-akwata tagħhom minn Triq il-Mitħna jew minn Triq il-Milied.

03.8 Tmiem tal-Laqgħa u data tas-seduta li jmiss

Il-laqgħa intemmet fl-10 ta' filgħaxija u ġiet aġġornata għal nhar il-Ħamis 29 ta' Awwissu 2024, fis-6.30 ta' filghaxija.

Konfermati llum, ***29 ta' Awwissu 2024***.

Josef Masini Vento (Dr)
Sindku

Marilyn Baldacchino Gatt
Deputat Segretarju Eżekuttiv